



PRAVNE, POSLOVNE, FINANČNE IN DAVČNE STORITVE

## SPLETNI SEMINAR

# USPEŠNA IZVEDBA GRADNJE S POMOČJO PRAVIL FIDIC

### S Poudarkom na sprejetem interventnem zakonu za odpravo posledic izrednih dogodkov

ki bo potekal v **petek 10. novembra 2023** od **9. do 15. ure**  
preko spleta (na vaš spletni naslov boste prejeli povezavo do spletnega seminarja)

**3 kreditne točke (KT)** iz izbirnih vsebin skladno s Splošnim aktom o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev in **3 kreditne točke (KT)** iz področja sklop D (poslovanje in management) v okviru akreditacije Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije

Gradbena pogodba je po OZ podjemna oziroma pogodba o delu, s katero se izvajalec zavezuje, da bo po določenem načrtu v dogovorjenem roku zgradil določeno gradbo na določenem zemljišču ali da bo na takem zemljišču oz. na že obstoječem objektu izvedel kakšna druga gradbena dela, naročnik pa se zavezuje, da mu bo za to plačal določeno ceno. Temeljna obveznost izvajalca je, da v skladu z dokumentacijo pravočasno in kvalitetno zgradi objekt.

Pravila FIDIC, posebej Rdeča, Rumena in Srebrna knjiga olajšujejo sklepanje in izvajanje pogodb, povezanih z gradnjo. Načelna ocena je, da pravila FIDIC ne nasprotujejo kogentnim zakonskim pravilom. Če pogodbeni stranki podredita svoje razmerje pravilom FIDIC, je bistveno, da dobro poznata ureditev pogodbenih pravic in obveznosti po pravilih FIDIC, saj ureditev posameznih vprašanj bistveno odstopa od ureditve Obligacijskega zakonika.

Pooblaščen in nadzorni inženirji za udeležbo na seminarju pridobijo **3 kreditne točke (KT)** iz izbirnih vsebin skladno s Splošnim aktom o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev.

Pooblaščen arhitekti za udeležbo na seminarju pridobijo **3 kreditne točke (KT)** iz področja sklop D (poslovanje in management) v okviru akreditacije Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije

#### NAMEN IZOBRAŽEVANJA

Na izobraževanju bodo obravnavani tudi vsi riziki posameznega posla zaradi neizpolnitve s strani naročnika in tudi s strani izvajalca, podane bodo možne rešitve in nasveti za vsak obravnavani primer. Razložene bodo tudi vse pravice in obveznosti vseh udeležencev v procesu graditve objektov. Izobraževanje je namenjeno vsem, ki se pri svojem delu srečujejo z vprašanji povezanimi z graditvijo objektov, odgovornim projektantom, odgovornim nadzornikom, vsem inženirjem, ki delajo na tem področju, inženirskim firmam, izvajalcem gradnje, državnim organom, občinam, zbornicam, investitorjem in njihovim pooblaščenecem, nepremičninskim posrednikom in drugim udeležencem pri graditvi objektov.

#### PREDAVATELJ

**mag. Matjaž Kovač, univ. dipl. prav.**



je magister pravnih znanosti, strokovnjak za javna naročila, gospodarsko pravo in davke, visokošolski predavatelj za predmetno področje Pravo ter doktorski kandidat na področju mednarodnega finančnega in davčnega prava na Pravni fakulteti, Univerze v Mariboru. Zaposlen je na Direkciji RS za infrastrukturo, kjer že več kot desetletje vodi najzahtevnejše postopke oddaje javnih naročil na področju železniške infrastrukture v Republiki Sloveniji.

## PROGRAM IZVEDBE

<b>8.30 – 9.00</b>	<b>REGISTRACIJA</b>
<b>9:00 – 10:30</b>	<b>GRADBENA POGODBA PO OBLIGACIJSKEM ZAKONIKU</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Določitev cene gradnje v gradbeni pogodbi</li><li>✓ Posebnost gradbene pogodbe – pogodba na izmere in pogodba »na ključ«</li><li>✓ Manj/več del; zadržani zneski; garancije</li><li>✓ Dodatna dela in nepredvidena dela</li><li>✓ Aneksi – pogajanja</li><li>✓ Vrste in posebnosti gradbenih pogodb</li></ul>
<b>10:30 -10:45</b>	<b>ODMOR</b>
<b>10:45 – 12:45</b>	<b>PRAVILA FIDIC – RDEČA IN RUMENA KNJIGA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subjekti; naročnik, inženir, projektant, izvajalec, podizvajalci</li><li>✓ Projektiranje</li><li>✓ Začetek, zamude in ustavitve</li><li>✓ Preskusi ob dokončanju</li><li>✓ Prevzem s strani naročnika</li><li>✓ Odgovornost za napake</li></ul>
<b>12:45 – 13:00</b>	<b>ODMOR</b>
<b>13:00 – 15:00</b>	<b>PRAVILA FIDIC – RDEČA IN RUMENA KNJIGA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Merjenje in ocena</li><li>✓ Spremembe in prilagoditve</li><li>✓ Pogodbena cena in plačilo</li><li>✓ Odstopi od pogodbe</li><li>✓ Tveganje in odgovornost</li><li>✓ Zahtevki, spori in arbitraža</li><li>✓ Vprašanja in odgovori</li></ul>
<b>15:00</b>	<b>ZAKLJUČEK DOGODKA</b>

**LEKSIAKOV pravne, poslovne, finančne in davčne storitve d.o.o., Maribor** je svetovalno podjetje na področju prava, ekonomije in davkov. Samostojno ali skupaj s partnerji že nekaj let uspešno prirejamo različne vrste izobraževanj na temo gospodarskega, pogodbenega in delovnega prava, prava javnih naročil in javno zasebnega partnerstva ter gradbenega prava. Prav tako sodelujemo na različnih mednarodnih posvetovanjih in konferencah s področja prava in ekonomije. Z različnim založbami in institucijami sodelujemo pri izdajanju člankov, publikacij in strokovnih monografij.

Več si lahko ogledate na: [www.leksiakov.si](http://www.leksiakov.si)

## KOTIZACIJA IN PLAČILO

Kotizacija za udeležbo na spletnem seminarju za posameznega udeleženca je **145,00 € (nismo zavezanci za DDV)**

Vključuje izvedbo spletnega seminarja v živo, gradivo v elektronski obliki, odgovore na vprašanja v živo.

Spletni seminar bo potekal v živo preko videokonferenčne platforme, zato potrebujete internetno povezavo in zvočnike.

Kotizacijo se nakaže po prejemu računa.

## INFORMACIJE, PRIJAVA IN ODJAVA

Prijave sprejemamo do **9.11.2023.**

Prijavo nam pošljete na elektronski naslov: [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si), s pripisom prijava na spletni seminar: **USPEŠNA IZVEDBA GRADNJE S POMOČJO PRAVIL FIDIC**

Skrajni rok za morebitno odpoved (pisno) je tri dni pred rokom za izvedbo. Če se boste odjavili tri dni pred dogodkom vam bomo zaračunali administrativne stroške v višini 30% kotizacije, pri kasnejši odjavi pa v celoti.

V primeru, da do roka prijave ne bo prijavljenih več kot 7 udeležencev, dogodek odpade in dobite povrnjeno celotno kotizacijo.

### PRIJAVNICA NA SPLETNI SEMINAR **USPEŠNA IZVEDBA GRADNJE S POMOČJO PRAVIL FIDIC**

Na seminar prijavljamo

1.	(e-naslov)	(ID IZS/ZAPS)
2.	(e-naslov)	(ID IZS/ZAPS)
3.	(e-naslov)	(ID IZS/ZAPS)
4.	(e-naslov)	(ID IZS/ZAPS)

naziv subjekta:

naslov subjekta:

davčna št.:

matična št:

telefon:

fax:

e-pošta:

sem/nisem zavezanec za DDV

Kraj in datum:

Žig

Podpis odg. osebe

Izpolnjeno in podpisano prijavnico poslati na elektronsko pošto: [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si)

Dodatne informacije dobite na e-pošti [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si) ali na telefonski številki +386 30 317 879