



PRAVNE, POSLOVNE, FINANČNE IN DAVČNE STORITVE

## SPLETNI SEMINAR

# OBVEZNOSTI SUBJEKTOV GRADNJE V SKLADU Z GRADBENO ZAKONODAJO

ki bo potekal v **četrtek 15. decembra 2022** od **9. do 14.30 ure**  
preko spleta (na vaš spletni naslov boste prejeli povezavo do spletnega seminarja)

**2 kreditni točki (KT)** iz izbirnih vsebin skladno s Splošnim aktom o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev in **3 kreditne točke (KT)** iz področja sklop D (poslovanje in management) v okviru akreditacije Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije

Na podlagi sprejete gradbene zakonodaje so subjekti pri gradnji investitor, izvajalec gradnje, projektant, nadzornik, v skladu s pravili FIDIC pa še inženir. Investitor je udeleženec pri graditvi objektov, ki vloži zahtevo za pridobitev gradbenega dovoljenja ali prijavi gradnjo, jo naroči ali jo za lastne potrebe izvaja sam.

Inženir je pravna ali fizična oseba, ki po tehnični strani vodi projekt in sodi med osebje naročnika. Inženir je predstavnik naročnika in ni v nikakršnem pogodbenem odnosu z izvajalcem, mora pa pravično odločati o zahtevkih med investitorjem in izvajalcem. Izvajalec gradnje je pravna ali fizična oseba, ki kot udeleženec pri graditvi objektov izvaja gradnjo. Projektant je pravna ali fizična oseba, ki kot udeleženec pri graditvi objektov izdeluje projektno dokumentacijo in izpolnjuje pogoje po zakonu, ki ureja arhitekturno in inženirsko dejavnost. Nadzornik je pravna ali fizična oseba, ki kot udeleženec pri graditvi objektov izvaja nadzor nad gradnjo in izpolnjuje pogoje po zakonu, ki ureja arhitekturno in inženirsko dejavnost.

Pooblašчени in nadzorni inženirji za udeležbo na seminarju pridobijo **2 kreditni točki (KT)** iz izbirnih vsebin skladno s Splošnim aktom o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev.

Pooblašчени arhitekti za udeležbo na seminarju pridobijo **3 kreditne točke (KT)** iz področja sklop D (poslovanje in management) v okviru akreditacije Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije

### NAMEN IZOBRAŽEVANJA

Izobraževanje je namenjeno vsem, ki se pri svojem delu srečujejo z vprašanji, povezanimi z graditvijo objektov, odgovornim projektantom, odgovornim nadzornikom, vsem inženirjem, ki delajo na tem področju, inženirskim firmam, izvajalcem gradnje, državnim organom, občinam, zbornicam, investitorjem in njihovim pooblaščenecem, nepremičninskim posrednikom, investitorjem in drugim udeležencem pri graditvi objektov.

### PREDAVATELJ

**mag. Matjaž Kovač, univ. dipl. prav.**



je magister pravnih znanosti, strokovnjak za javna naročila, gospodarsko pravo in davke, Zaposlen je na Direkciji RS za infrastrukturo, kjer že več kot desetletje vodi najzahtevnejše postopke oddaje javnih naročil na področju železniške infrastrukture v Republiki Sloveniji.

## PROGRAM IZVEDBE

<b>8.30 – 9.00</b>	<b>REGISTRACIJA</b>
<b>9:00 – 10:30</b>	<b>INVESTITOR – IZVAJALEC GRADNJE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Izbor izvajalca gradnje s strani investitorja</li><li>✓ Obveznosti investitorja nasproti izvajalcu gradnje ob pričetku izvajanja del</li><li>✓ Obveznosti izvajalca gradnje glede izvedbe in solidnosti gradnje</li><li>✓ Zavarovanje odgovornosti pri gradnji</li></ul>
<b>10:30 -10:45</b>	<b>ODMOR</b>
<b>10:45 – 12:45</b>	<b>INVESTITOR – IZVAJALEC GRADNJE - INŽENIR</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pravna razmerja med investitorjem, izvajalcem gradnje in inženirjem</li><li>✓ Obveznosti in pooblastila inženirja</li><li>✓ Navodila in zamenjava inženirja</li><li>✓ Reševanje zahtevkov strank in odločitve inženirja</li></ul>
<b>12:45 – 13:00</b>	<b>ODMOR</b>
<b>13:00 – 14:30</b>	<b>INVESTITOR – PROJEKTANT - NADZORNIK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Obveznost projektanta za izdelavo projektne dokumentacije</li><li>✓ Odgovornost projektanta za stvarne napake projektne dokumentacije in gradnje</li><li>✓ Pravne posledice spremembe projektne dokumentacije</li><li>✓ Odgovornost nadzornika pri nadzoru gradnje</li><li>✓ Razmerja med projektantom, izvajalcem in nadzornikom pri gradnji</li></ul>
<b>14:30</b>	<b>ZAKLJUČEK DOGODKA</b>

**LEKSIAKOV pravne, poslovne, finančne in davčne storitve d.o.o., Maribor** je svetovalno podjetje na področju prava, ekonomije in davkov. Samostojno ali skupaj s partnerji že nekaj let uspešno prirejamo različne vrste izobraževanj na temo gospodarskega, pogodbenega in delovnega prava, prava javnih naročil in javno zasebnega partnerstva ter gradbenega prava. Prav tako sodelujemo na različnih mednarodnih posvetovanjih in konferencah s področja prava in ekonomije. Z različnim založbami in institucijami sodelujemo pri izdajanju člankov, publikacij in strokovnih monografij.

Več si lahko ogledate na: [www.leksiakov.si](http://www.leksiakov.si)

## KOTIZACIJA IN PLAČILO

Kotizacija za udeležbo na spletnem seminarju za posameznega udeleženca je **130,00 € (nismo zavezanci za DDV)**

Vključuje izvedbo spletnega seminarja v živo, gradivo v elektronski obliki, odgovore na vprašanja v živo.

Spletni seminar bo potekal v živo preko videokonferenčne platforme, zato potrebujete internetno povezavo in zvočnike.

Kotizacijo nakažete po prejemu računa.

## INFORMACIJE, PRIJAVA IN ODJAVA

Prijave sprejemamo do **14.12.2022.**

Prijavo nam pošljete na elektronski naslov: [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si), s pripisom prijava na spletni seminar: **SUBJEKTI GRADNJE**

Skrajni rok za morebitno odpoved (pisno) je tri dni pred rokom za izvedbo. Če se boste odjavili tri dni pred dogodkom vam bomo zaračunali administrativne stroške v višini 30% kotizacije, pri kasnejši odjavi pa v celoti.

V primeru, da do roka prijave ne bo prijavljenih več kot 7 udeležencev, dogodek odpade in dobite povrnjeno celotno kotizacijo.

### PRIJAVNICA NA SPLETNI SEMINAR **OBVEZNOSTI SUBJEKTOV GRADNJE V SKLADU Z GRADBENO ZAKONODAJO**

Na seminar prijavljamo

1.

2.

3.

4.

naziv subjekta:

naslov subjekta:

davčna št.:

matična št:

telefon:

fax:

e-pošta:

sem/nisem zavezance za DDV

Kraj in datum:

Žig

Podpis odg. osebe

Izpolnjeno in podpisano prijavnico poslati na elektronsko pošto: [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si)

Dodatne informacije dobite na e-pošti [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si) ali na telefonski številki +386 30 317 879