



PRAVNE, POSLOVNE, FINANČNE IN DAVČNE STORITVE

## SPLETNI SEMINAR

# UMESTITEV GRADBENIH OBJEKTOV V PROSTOR

ki bo potekal **v petek 15. oktobra 2021** od **9. do 15. ure**  
preko spleta (na vaš spletni naslov boste prejeli povezavo do spletnega seminarja)

### **3 kreditne točke (KT)** iz izbirnih vsebin skladno s Splošnim aktom o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev

Umestitev gradbenih objektov v prostor je močno povezana z izvrševanjem nove prostorske in posledično tudi gradbene zakonodaje. Med temeljne cilje Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) spada mehčanje togosti sistema prostorskega načrtovanja. Z novim institutom lokacijske preveritve je mogoče spreminjanje prostorske izvedbene regulacije v okviru konkretnega primera, brez spreminjanja samega PIA. ZUreP-2 med drugim prinaša mehanizem za usklajevanje pogosto nasprotnih javnih interesov v prostoru, in sicer bo v primerih, ko nastane kolizija javnih interesov in na strokovni ravni ni možno doseči usklajene rešitve, mnenje podajala novoustanovljena vladna komisija za prostorski razvoj, ki se bo posvetovala s prav tako novoustanovljenim prostorskim svetom kot posvetovalnim organom okoljskega ministrstva.

Prostorska zakonodaja močno posega tudi na področje gradnje objektov in določil Gradbenega zakona (GZ). Ena od osnovnih novosti GZ je čimprejšnja pridobitev gradbenega dovoljenja (GD), zato razbremenjuje dokumentacijo za pridobitev GD in razširja možnost izvedbe skrajšanega postopka izdaje GD. Na okoljskem področju se uvaja enoten integralni postopek pridobitve GD, ki vsebuje tudi postopek pridobitve okoljevarstvenega soglasja. Za povečanje učinkovitosti inšpekcijskega nadzora je decentraliziran gradbeni inšpekcijski nadzor, zagotavlja pa se aktivnejša vloga inšpektorjev.

Pooblaščen in nadzorni inženirji za udeležbo na seminarju pridobijo **3 kreditne točke (KT)** iz izbirnih vsebin skladno s Splošnim aktom o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev.

#### **NAMEN IZOBRAŽEVANJA**

Izobraževanje je namenjeno vsem strokovnjakom, ki se ukvarjajo s področjem prostorske zakonodaje in umeščanja objektov v prostor tako v zasebni kot tudi v javni sferi, pooblaščenim inženirjem in pooblaščenim arhitektom, krajinskim arhitektom in prostorskim načrtovalcem, zaposlenim v javni upravi, občinah, javnih agencijah in javnih skladih, svetovalcem na področju vodenja projektov in vsem, ki se ukvarjajo s problemi umeščanja objektov v prostor.

#### **PREDAVATELI**

**mag. Matjaž Kovač, univ. dipl. prav.**

je magister pravnih znanosti, strokovnjak za javna naročila, gospodarsko pravo in davke, visokošolski predavatelj za predmetno področje Pravo ter doktorski kandidat na področju mednarodnega finančnega in davčnega prava na Pravni fakulteti, Univerze v Mariboru. Zaposlen je na Direkciji RS za infrastrukturo, kjer že več kot desetletje vodi najzahtevnejše postopke oddaje javnih naročil na področju železniške infrastrukture v Republiki Sloveniji.

## PROGRAM IZVEDBE

<b>8.30 – 9.00</b>	<b>REGISTRACIJA</b>
<b>9:00 – 10:30</b>	<b>UREJANJE PROSTORA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Temelji pravnega urejanja prostora</li><li>✓ Namen, cilji, pristojnosti in instrumenti urejanja prostora</li><li>✓ Načela urejanja prostora</li><li>✓ Udeleženci pri urejanju prostora</li></ul>
<b>10:30 – 10:45</b>	<b>ODMOR</b>
<b>10:45 – 12:15</b>	<b>PROSTORSKO NAČRTOVANJE NA RAVNI DRŽAVE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Prostorski akti</li><li>✓ Državni prostorski red in načrtovanje</li><li>✓ Začasni ukrepi za zavarovanje prostorskega načrtovanja</li><li>✓ Pomen in razvoj zemljiške politike glede urejanja prostora</li><li>✓ Prostorski informacijski sistem</li></ul>
<b>12:15 – 12:30</b>	<b>ODMOR</b>
<b>12:30 – 14:00</b>	<b>OBČINSKO PROSTORSKO NAČRTOVANJE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Občinski prostorski načrt</li><li>✓ Občinski podrobni prostorski načrt</li><li>✓ Spreminjanje in posodabljanje OPIA</li><li>✓ Lokacijska preveritev</li></ul>
<b>14:00 -14:15</b>	<b>ODMOR</b>
<b>14:15 – 15:00</b>	<b>ELEMENTI PROSTORSKE UREDITVE V ZVEZI Z GRADNJO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Upoštevanje državnega prostorskega redu pri gradnji</li><li>✓ Upoštevanje občinskih prostorskih aktov pri gradnji</li><li>✓ Pogoji za izdajo GD, ki se vežejo na urejanje prostora</li><li>✓ Legalizacija objektov in urejanje prostora</li></ul>
<b>15:00</b>	<b>ZAKLJUČEK DOGODKA</b>

*LEKSIAKOV pravne, poslovne, finančne in davčne storitve d.o.o., Maribor je svetovalno podjetje na področju prava, ekonomije in davkov. Samostojno ali skupaj s partnerji že nekaj let uspešno prirejamo različne vrste izobraževanj na temo gospodarskega, pogodbenega in delovnega prava, prava javnih naročil in javno zasebnega partnerstva ter gradbenega prava. Prav tako sodelujemo na različnih mednarodnih posvetovanjih in konferencah s področja prava in ekonomije. Z različnim založbami in institucijami sodelujemo pri izdajanju člankov, publikacij in strokovnih monografij.*

Več si lahko ogledate na: [www.leksiakov.si](http://www.leksiakov.si)

## KOTIZACIJA IN PLAČILO

Kotizacija za udeležbo na spletnem seminarju za posameznega udeleženca je **110,00 € (brez DDV)**.

Vključuje izvedbo spletnega seminarja v živo, gradivo v elektronski obliki, odgovore na vprašanja v živo.

Spletni seminar bo potekal v živo preko videokonferenčne platforme, zato potrebujete internetno povezavo in zvočnike.

Kotizacijo nakažite na:

TRR SI56 0201 5026 1925 038 odprt pri NLB d.d.  
sklic SI00 20211015

## INFORMACIJE, PRIJAVA IN ODJAVA

Prijave sprejemamo do **14.10.2021**.

Prijavo nam pošljete na elektronski naslov: [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si), s pripisom prijava na posvetovanje: **PROSTORSKA ZAKONODAJA**

Skrajni rok za morebitno odpoved (pisno) je tri dni pred rokom za izvedbo. Če se boste odjavili tri dni pred dogodkom vam bomo zaračunali administrativne stroške v višini 30% kotizacije, pri kasnejši odjavi pa v celoti.

V primeru, da do roka prijave ne bo prijavljenih več kot 7 udeležencev, dogodek odpade in dobite povrnjeno celotno kotizacijo.

### PRIJAVNICA NA POSVETOVANJE UMESTITEV GRADBENIH OBJEKTOV V PROSTOR

Na seminar prijavljamo

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

naziv subjekta:

naslov subjekta:

davčna št.:

matična št:

telefon:

fax:

e-pošta:

sem/nisem zavezanec za DDV

Kraj in datum:

Žig

Podpis odg. osebe

Izpolnjeno in podpisano prijavnico poslati na elektronsko pošto: [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si)

Dodatne informacije dobite na e-pošti [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si) ali na telefonski številki +386 30 317 879