



PRAVNE, POSLOVNE, FINANČNE IN DAVČNE STORITVE

## SPLETNI SEMINAR

# VPLIV NOVE GRADBENE ZAKONODAJE NA PODROČJU NAČRTOVANJA, GRADNJE IN VZDRŽEVANJA OBJEKTOV

ki bo potekal **v torek 22. decembra 2020** od **9. do 15. ure**  
preko spleta ( na vaš spletni naslov boste prejeli povezavo do spletnega seminarja)

### **3 kreditne točke (KT)** iz izbirnih vsebin skladno s Splošnim aktom o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev

Konec oktobra 2017 je Državni zbor sprejel nov Gradbeni zakon, ki je stopil v veljavo 1. 6. 2018. Gre za spremembo Zakona o graditvi objektov, ki ureja pogoje za graditev objektov in druga vprašanja, povezana z graditvijo objektov. Novi zakon prinaša konceptualne spremembe pri načrtovanju, graditvi, odstranitvi, nadzoru kot tudi pri vzdrževanju objektov, ki jih bo treba upoštevati v praksi. V Gradbenem zakonu so določene nove obveznosti glede postopkov za izdajo gradbenega in uporabnega dovoljenja glede na vrsto in stopnjo zahtevnosti objekta, izjeme za gradnje brez gradbenega dovoljenja, pogoje za opravljanje dejavnosti gradbeništva pri izvajalcu del – vodja del, vrste legalizacij objektov glede na časovni vidik obdobja gradnje objekta, bistvene zahteve za izvedbo gradnje, uvajanje e-poslovanja, uveljavljanje manjših odstopanj od gradbenega dovoljenja in ostalo.

Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti predvideva manjše število reguliranih poklicev. Po novem so regulirani poklici na področju prostora le pooblaščen arhitekt, inženir, krajinski arhitekt in prostorski načrtovalec. Za vsakega od njih zakon podrobno opisuje poklicne naloge, nazivi za posamezne regulirane poklice pa bi bili zaščiteni.

Pooblaščen in nadzorni inženirji za udeležbo na seminarju pridobijo **3 kreditne točke (KT)** iz izbirnih vsebin skladno s Splošnim aktom o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev.

#### **NAMEN IZOBRAŽEVANJA**

Izobraževanje je namenjeno vsem, ki se pri svojem delu srečujejo z vprašanji povezanimi z graditvijo objektov, odgovornim projektantom, odgovornim nadzornikom, vsem inženirjem, ki delajo na tem področju, inženirskim firmam, izvajalcem gradnje, državnim organom, občinam, zbornicam, investitorjem in njihovim pooblaščenecem, nepremičninskim posrednikom, investitorjem in drugim udeležencem pri graditvi objektov.

#### **PREDAVATELJ**

**mag. Matjaž Kovač, univ. dipl. prav.**

je magister pravnih znanosti, strokovnjak za javna naročila, gospodarsko pravo in davke, visokošolski predavatelj za predmetno področje Pravo ter doktorski kandidat na področju mednarodnega finančnega in davčnega prava na Pravni fakulteti, Univerze v Mariboru.

## PROGRAM IZVEDBE

<b>8.30 – 9.00</b>	<b>REGISTRACIJA</b>
<b>9:00 – 10:30</b>	<b>NOVA GRADBENA ZAKONODAJ IN NJEN VPLIV NA PROJEKTIRANJE IN IZVAJANJE GRADNJE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Bistvene novosti nove gradbene zakonodaje</li><li>✓ Javni interes pri gradnji</li><li>✓ Pomen določenih izrazov pri gradnji</li><li>✓ Gradnja z in brez gradbenega dovoljenja</li><li>✓ Pristojnosti organov za izdajo odločb v postopku dovoljevanja</li><li>✓ Udeleženci pri graditvi objektov</li></ul>
<b>10:30 – 10:45</b>	<b>ODMOR</b>
<b>10:45 – 12:15</b>	<b>PRIDOBIVANJE GRADBENEGA DOVOLJENJA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Bistvene gradbenotehnične zahteve za pridobivanje GD</li><li>✓ Informacije o pogojih za izvajanje gradnje</li><li>✓ Predodločba</li><li>✓ Postopek izdaje GD</li><li>✓ Pogoji za izdajo GD</li><li>✓ Skrajšani ugotovitveni postopek za pridobitev GD</li><li>✓ Integralni postopek izdaje GD</li></ul>
<b>12:15 – 12:30</b>	<b>ODMOR</b>
<b>12:30 – 13:30</b>	<b>IZVAJANJE GRADNJE, INŠPEKCIJSKI NADZOR IN LEGALIZACIJA OBJEKTOV</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Začetek izvajanja gradnje – prijava začetka gradnje in nadzor</li><li>✓ Uporabno dovoljenje in tehnični pregled</li><li>✓ Izvajanje inšpekcijskega nadzora in inšpekcijski ukrepi</li><li>✓ Možnost legalizacije objektov po novi gradbeni zakonodaji</li></ul>
<b>13:30 – 13:45</b>	<b>ODMOR</b>
<b>13:45 - 15:00</b>	<b>OPRAVLJANJE POKLICNIH NALOG PO NOVI GRADBENI ZAKONODAJI</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Zaščita poklicnih nazivov in način opravljanja poklicnih dejavnosti PA/PI</li><li>✓ Pogoji za opravljanje poklicnih nalog PA/PI</li><li>✓ Pogoji za opravljanje arhitekturne in inženirske dejavnosti</li><li>✓ Zavarovanje odgovornosti pri gradnji</li><li>✓ Tuji ponudniki gradenj - pogoji in zahteve</li><li>✓ Bistvene zahteve iz pogodbe o projektiranju – PZI</li><li>✓ Bistvene zahteve iz pogodbe o nadzoru pri gradnji</li></ul>
<b>15:00</b>	<b>ZAKLJUČEK DOGODKA</b>

*LEKSIAKOV pravne, poslovne, finančne in davčne storitve d.o.o., Maribor je svetovalno podjetje na področju prava, ekonomije in davkov. Samostojno ali skupaj s partnerji že nekaj let uspešno prirejamo različne vrste izobraževanj na temo gospodarskega, pogodbenega in delovnega prava, prava javnih naročil in javno zasebnega partnerstva ter gradbenega prava. Prav tako sodelujemo na različnih mednarodnih posvetovanjih in konferencah s področja prava in ekonomije. Z različnim založbami in institucijami sodelujemo pri izdajanju člankov, publikacij in strokovnih monografij.*

Več si lahko ogledate na: [www.leksiakov.si](http://www.leksiakov.si)

## KOTIZACIJA IN PLAČILO

Kotizacija za udeležbo na spletnem seminarju za posameznega udeleženca je **110,00 €** (z DDV).

Vključuje izvedbo spletnega seminarja v živo, gradivo v elektronski obliki, odgovore na vprašanja v živo.

Spletni seminar bo potekal v živo preko videokonferenčne platforme, zato potrebujete internetno povezavo in zvočnike.

Kotizacijo nakažite na:

TRR SI56 0201 5026 1925 038 odprt pri NLB d.d.  
sklic SI00 22122020

## INFORMACIJE, PRIJAVA IN ODJAVA

Prijave sprejemamo do **21.12.2020**.

Prijavo nam pošljete na elektronski naslov: [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si), s pripisom prijava na spletni seminar: **GRADBENA ZAKONODAJA**

Skrajni rok za morebitno odpoved (pisno) je tri dni pred rokom za izvedbo. Če se boste odjavili tri dni pred dogodkom vam bomo zaračunali administrativne stroške v višini 30% kotizacije, pri kasnejši odjavi pa v celoti.

V primeru, da do roka prijave ne bo prijavljenih več kot 10 udeležencev, dogodek odpade in dobite povrnjeno celotno kotizacijo.

<b>PRIJAVNICA NA SPLETNI SEMINAR</b>		
<b>VPLIV NOVE GRADBENE ZAKONODAJE NA PODROČJU NAČRTOVANJA, GRADNJE IN VZDRŽEVANJA OBJEKTOV</b>		
Na seminar prijavljamo		
1. _____		
2. _____		
3. _____		
4. _____		
naziv subjekta: _____		
naslov subjekta: _____		
davčna št.:	matična št.:	
telefon:	fax:	e-pošta:
sem/nisem zavezanec za DDV		
Kraj in datum:	Žig	Podpis odg. osebe

Izpolnjeno in podpisano prijavnico poslati na elektronsko pošto: [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si)

Dodatne informacije dobite na e-pošti [info@leksiakov.si](mailto:info@leksiakov.si) ali na telefonski številki +386 30 317 879