



PRAVNE, POSLOVNE, FINANČNE IN DAVČNE STORITVE

**Ponudba za izvedbo
KORPORACIJSKIH IZOBRAŽEVANJ
specialistični seminarji z delavnico**

PREDSTAVITEV IZVAJALCA IZOBRAŽEVANJ

O PODJETJU

Podjetje LEKSIAKOV pravne, poslovne, finančne in davčne storitve d.o.o. je bilo ustanovljeno 7.4.2016. Dejavnosti podjetja so:

- ✓ Pravne dejavnosti
- ✓ Računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti;
- ✓ Davčno svetovanje;
- ✓ Dejavnost uprav podjetij;
- ✓ Podjetniško in poslovno svetovanje;
- ✓ Posredništvo v prometu z nepremičninami;
- ✓ Upravljanje nepremičnin;
- ✓ Raziskovalna in razvojna dejavnost na področju družboslovja in humanistike;
- ✓ Izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje;
- ✓ Izdajanje knjig in revij ter periodike;
- ✓ Obratovanje spletnih portalov;
- ✓ Prevajanje in tolmačenje;
- ✓ Dejavnost muzejev.

Naziv:	LEKSIAKOV pravne, poslovne, finančne in davčne storitve d.o.o.
Naslov:	Razlagova ulica 11/III
Poštna številka in kraj:	2000 Maribor
Občina:	Maribor
GSM:	+386 30 317 879
e-mail:	lexiakov@gmail.com info@lexiakov.si
internet	www.lexiakov.si
Direktor:	Matjaž Kovač
Matična številka podjetja:	7055617
ID številka za DDV ali davčna številka podjetja:	SI49442422
Šifra glavne dejavnosti podjetja:	70.220 – drugo podjetniško in poslovno svetovanje

Številka transakcijskega računa:	Pri banki:
SI56 0201 5026 1926 038	NLB d.d. Ljubljana

USTANOVITELJ



mag. Matjaž Kovač je rojen 31.10.1972 v Mariboru. Po končani Pravni fakulteti Univerze v Mariboru je bil tri leta zaposlen kot asistent za predmet Pravna razmerja v prometu na Fakulteti za gradbeništvo, Univerze v Mariboru. Leta 2000 se je zaposlil na tedanji Direkciji za železniški promet v Mariboru. Magisterij pravnih znanosti je opravil leta 2002 na Pravni fakulteti Univerze v Mariboru z magistrsko nalogo z naslovom "Mehanizmi in delovanje davkov v sistemu svetovnega dohodka", katere mentor je bil prof. dr. Franc Pernek. mag. Matjaž Kovač je tudi strokovnjak za gospodarsko pravo, pogodbeno pravo in davke ter zelo ploden avtor na omenjenih področjih. Avtor je visokošolski predavatelj za predmetno področje Pravo na Alma Mater Europea – Evropski Center Maribor in pripravljavec strokovnih gradiv za izvajanje pravnih predmetov. Je tudi avtor strokovnega priročnika Obdavčevanje svetovnega dohodka (Davčni inštitutu Maribor 2003), strokovnega dela Prevozne pogodbe, (Uradni list RS d.o.o., 2007), priročnika Davki od A do Ž (Založniška hiša Primath d.o.o., 2008), strokovnega dela Javna naročila in javno zasebno partnerstvo (Planet GV d.o.o., 2009) in strokovne monografije Finančne storitve (De Vesta Maribor, 2011) ter priročnika Plačilni sistem in plačilna disciplina (De Vesta Maribor, 2011) in Zlatega pravila za uravnoteženost javnih financ (De Vesta Maribor, 2012). mag. Matjaž Kovač je tudi doktorski kandidat na Pravni fakulteti Univerze v Mariboru s področja finančnega in davčnega prava.

Vsebinska področja dela

- ✓ JAVNO NAROČANJE IN JAVNO ZASEBNO PARTNERSTVO;
- ✓ FISKALNA IN DAVČNA POLITIKA;
- ✓ INTELEKTUALNA LASTNINA IN KONKURENČNA POLITIKA;
- ✓ NEPREMIČNINSKI MANAGEMENT;
- ✓ KORPORACIJSKO UPRAVLJANJE GOSPODARSKIH SUBJEKTOV IN MEDNARODNIH PODJETIJ;
- ✓ POSLOVNA RAZMERJA — SKLEPANJE POGODB;
- ✓ MEDNARODNO SODELOVANJE IN POSLOVANJE;
- ✓ EVROPSKA KOHEZIJSKA POLITIKA IN ČRPANJE EU SREDSTEV

Cilj in namen

- ✓ SODELOVANJE PRI PRIPRAVI IN SPREMEMBAH ZAKONODAJE;
- ✓ SKUPNA SREČANJA, DELAVNICE, KONGRESI IN POSVETOVANJA;
- ✓ STROKOVNA SVETOVANJA, IZMENJAVA MNENJ IN POGLEDOV TER MEDSEBOJNO SODELOVANJE;
- ✓ POMOČ GOSPODARSKIM SUBJEKTOM IN DRŽAVNIM ORGANOM PRI IMPLEMENTACIJI IN UPORABI ZAKONODAJE;
- ✓ ŠTUDIJE IN ANALIZE ZAKONODAJE TER SODNE PRAKSE NA POSAMEZNIH PODROČJIH;
- ✓ PRIJAVE IN SODELOVANJE NA EVROPSKIH IN MEDNARODNIH PROJEKTIH;
- ✓ PUBLICISTIKA IN E ZALOŽNIŠTVO;

GLAVNE KOMPETENCE IZVAJANJA KORPORACIJSKEGA IZOBRAŽEVANJA:

- ✓ poznavanje in razumevanje družbenih procesov ter sposobnost za njihovo analizo, sintezo in predvidevanje rešitev in njihovih posledic
- ✓ razvoj kritične in samokritične presoje
- ✓ poznavanje pomena kakovosti in prizadevanje za kakovost strokovnega dela skozi avtonomnost,
- ✓ (samo)kritičnost, (samo)refleksivnost in (samo)evalviranje v strokovnem delu
- ✓ sposobnost za reševanje konkretnih družbenih in delovnih problemov z uporabo družboslovnih znanstvenih metod in postopkov
- ✓ organizacijske in vodstvene spretnosti za organiziranje aktivnega in samostojnega dela,
- ✓ razumevanje odnosov med posamezniki, organizacijami in družbenim okoljem, zmožnost za kompleksno sistemsko gledanje in delovanje.
- ✓ poznavanje in razumevanje teoretičnih osnov analitičnega in svetovalnega dela (prenos znanja do uporabnika).
- ✓ načrtovanje in obvladovanje sprememb ob oblikovanju celovite ocene stanja v organizaciji ali družbenem okolju z upoštevanjem različnih dejavnikov

VSEBINE IZOBRAŽEVANJ

POGODBENI MANAGEMENT PRI JAVNEM NAROČANJU.....	7
VODENJE INFRASTRUKTURNIH PROJEKTOV od ideje do izvedbe	9
KONKURENČNI POSTOPKI PRI JAVNEM NAROČANJU.....	11
NADZOR NAD PORABO SREDSTEV EU SKLADOV	13
GRADBENA POGODBA IN PRAVILA FIDIC.....	15
REŠEVANJE ODPRTIH VPRAŠANJ PRI NAROČANJU GRADENJ	17
INTELEKTUALNA LASTNINA V POSTOPKIH JAVNEGA NAROČANJA	19
VARSTVO KONKURENCE V POSTOPKIH JAVNEGA NAROČANJA.....	21
OBDAVČEVANJE DOHODKOV REZIDENTOV PRIDOBLENIH V TUJINI	23
VIDIKI REŠEVANJA PRAVNIH KONFLIKTOV V DELOVNEM OKOLJU	25
MEDNARODNA PRODAJNA POGODBA IN UPORABA INCOTERMSOV 2010	27
OD PREVOZA DO LOGISTIKE	29

POGODBENI MANAGEMENT PRI JAVNEM NAROČANJU

V postopku javnega naročanja naročnik porabi veliko časa in truda za identifikacijo zanesljivega ponudnika, določitvi pravih pogojev in meril in s tem zagotoviti trdne podlage za pravilno in gospodarno odločitev o oddaji javnega naročila. Kljub najboljšim namenom na strani naročnika obstoječe pogodbe zaradi dinamike življenja zahtevajo spremembe. Vsak subjekt na področju javnih naročil je naletel na situacijo, v kateri so potrebne dodatne gradnje, dobavitelji zahtevajo višje cene, podizvajalci zahtevajo spremembe, blago se ne dobavi pravočasno..itd. Poleg tega dejanska kakovost izvajalca oziroma dobavitelja postane očitna šele v fazi izvedbe. Spreminjanje obstoječih pogodb povečuje tveganje izkrivljanja konkurence in diskriminacijo preostalih ponudnikov, ki so se prijavili na javno naročilo. Zato je izjemnega pomena, da naročnik zagotavlja, da bodo pogoji in zahteve v pogodbenih določilih realizirani v fazi izvedbe javnega naročila, kar je vsebina pogodbenega managementa pri javnem naročanju. Ker so pogodbe običajno zapletene in se sklepajo za dolgo časovno obdobje ter na njih vplivajo različne spremembe zakonodaje, je že v naprej potrebno upoštevati mehanizme in instrumente za učinkovito upravljanje sprememb v pogodbeni sferi javnega naročanja. Sistematično upravljanje pogodb javnega naročanja lahko povzroči precejšnje prihranke pri stroških in učinkovitosti procesa javnega naročanja.

S seminarjem želimo predstaviti sistem upravljanja pogodb v primerih dinamično razvijajočih se trgov in s tem dosego ekonomičnosti in gospodarnosti pri javnem naročanju. Slušatelji bodo pridobili poglobljeno znanje o tem, kako izboljšati pravne temelje odločitev o oddaji javnega naročila in se izogniti potrebi po novem razpisu ter izmenjavi izkušenj s subjekti, ki že uspešno uporabljajo nove pristope glede učinkovitega upravljanja s pogodbami pri javnem naročanju

Vsebina dogodka

POGODBENE OBVEZNOSTI PRI JAVNEM NAROČANJU

- ✓ Vrste pogodb pri javnem naročanju
- ✓ Pogoji za obstoj pogodbene obveznosti
- ✓ Spremembe subjektov pogodbene obveznosti
- ✓ Utrditev pogodbene obveznosti
- ✓ Prenehanje pogodbene obveznosti

SKLENITEV POGODBENEGA RAZMERJA PRI JAVNEM NAROČANJU

- ✓ Subjekti pogodbenega razmerja (naročnik, ponudnik, konzorcij, podizvajalci)
- ✓ Vsebina pogodbenega razmerja

- ✓ Pogodbena cena (na enoto, po izmerah, na ključ)
- ✓ Rok izvedbe predmeta pogodbe
- ✓ Intelektualna lastnina v pogodbenem razmerju
- ✓ Finančna zavarovanja pogodbenega razmerja

SPREMEMBE POGODBENEGA RAZMERJEA PRI JAVNEM NAROČANJU

- ✓ Spremembe v sferi naročnika
- ✓ Spremembe v sferi ponudnika (zamenjava vodilnega partnerja, partnerja v skupnem nastopu, stečaj ponudnika/vodilnega partnerja/partnerja v skupnem nastopu)
- ✓ Spremembe v sferi podizvajalcev
- ✓ Spremembe v sferi vsebine pogodbenega razmerja
- ✓ Spremembe v sferi pogodbene cene

PRENEHANJE POGODBENEGA RAZMERJA PRI JAVNEM NAROČANJU

- ✓ Redno prenehanje pogodbenega razmerja
- ✓ Nepredvidljive okoliščine (vis major)
- ✓ Nemožnost izpolnitve predmeta pogodbenega razmerja
- ✓ Sodni in odškodninski postopki

VODENJE INFRASTRUKTURNIH PROJEKTOV od ideje do izvedbe

Investicije so eden od pomembnih gonil razvoja ne samo poslovnega sistema ampak tudi celotnega gospodarstva države. Predvsem uspešno vodenje projektov nam daje optimalne rezultate same investicije. Na uspešno vodenje projektov vplivajo številni dejavniki. Predvsem je treba posebej natančno izoblikovati cilje samega projekta obenem pa tudi sistematiko in metodologijo vodenja same investicije. Prav pot investicije nam ob zmanjševanju stroškov, lahko daje največjo končno korist in investicijo označi kot pozitivno.

Na posvetovanju bomo s pomočjo strokovnjakov, ki se vrsto let ukvarjajo z vodenjem investicij poskušali začrtati optimalne metode in poti vodenja investicij. Predstavili bomo na kakšni osnovi se lahko subjekti odločijo za investiranje, kako izoblikovati zagonski elaborat in idejni projekt, kaj vse je treba upoštevati pri pripravi projektne dokumentacije ter katere finančne vidike je treba vnesti v samo investicijo. Poseben poudarek bo na uspešni izvedbi javnih razpisov, predvsem na izoblikovanju pogojev in meril za javni razpis. Na koncu posvetovanja bomo s teorijo prelevili v prakso in na dejanskem primeru investicije prikazali vodenje samega projekta in opozorili na slabosti in pasti, ki jih lahko pričakujemo pri izvedbi investicije. Posvetovanje bo pripravljeno tako, da boste lahko na licu mesta postavili kakršnakoli vprašanja, ki jih bodo naši predavatelji z veseljem poskušali pojasniti.

Vsebina dogodka

IDENTIFIKACIJA PROJEKTA

- ✓ Želje, potrebe in možnosti – idejni projekt
- ✓ Oblike financiranja infrastrukturnih projektov
- ✓ Stroški vodenja investicije
- ✓ Finančna tveganja pri investiranju v infrastrukturne objekte

PROJEKTIRANJE PROJEKTA

- ✓ Investicijski program in strategije
- ✓ Umestitev projekta v prostor (DLN, DPN, POV)
- ✓ Projektne dokumentacije (gradbeno dovoljenje (PGD) in projekt za razpis (PZR))

JAVNI RAZPIS ZA IZBOR IZVAJALCA INVESTICIJE

- ✓ Izbor postopka – ocenjena vrednost/zagotovljena sredstva
- ✓ Razpisna dokumentacija – tehnične specifikacije
- ✓ Ponudbena dokumentacija – skupna ponudba, podizvajalci
- ✓ Gradbena pogodba in pravila FIDIC

IZVAJANJE INVESTICIJE

- ✓ Vloga posameznih subjektov pri izvedbi gradnje (inženir, investitor, nadzor in izvajalec)
- ✓ Tehnični pregled in dovoljenja
- ✓ Prevzem objektov in uporabno dovoljenje
- ✓ Zavarovanje objekta in tek zavarovanja

DELAVNICA – POTEK INVESTICIJE V INFRASTRUKTURNE PROJEKTE

KONKURENČNI POSTOPKI PRI JAVNEM NAROČANJU

Z novo direktivo o javnih naročilih 2014/24/EU, ki je začela veljati leta 2014, je Evropska komisija uvedla številne novosti, ki omogočajo večjo prožnost v postopku oddaje javnega naročila ob spoštovanje osnovnih zahtev konkurence, preglednosti in enakega obravnavanja. Zlasti konkurenčni dialog in konkurenčni postopek s pogajanjem je lahko v primerjavi s odprtim ali omejenim postopkom koristno orodje za izvedbo kompleksnejših javnih naročil. Ti postopki omogočajo, da javni naročniki v svojih razpisih izboljšajo zahteve in razvijejo podrobno matriko vrednotenja najugodnejših ponudb in s tem omogočajo gospodarno in ekonomično izvajanje javnih naročil na področju gradenj in storitev, prilagojene potrebam in proračunskim omejitvam. Spretno izdelane zahteve naročnika in inovativne metode pri izvedbi postopkov javnega naročanja lahko prinesejo ekonomične in gospodarne nabave ali storitve ter zagotavljajo večjo denarno vrednost predmetov javnega naročanja. Glede na cilj Strategije EU do leta 2020 v smislu spodbujanja inovativnih proizvodov in storitev, to postaja vse bolj pomembno.

Študije primerov vam bodo predstavile orodja in tehnike za opredelitev ciljev javnega naročanja, ocenitev sposobnosti potencialnih ponudnikov in izbor najbolj ekonomičnega in gospodarnega postopka javnega naročanja. Seminar vam bo dal možnosti, da nadgradite svoje pogajalske sposobnosti, ki se vam bodo obrestovale v fazi konkurenčnega dialoga oziroma konkurenčnega postopka s pogajanjem. Naučili se boste, kako čim bolje izkoristiti konkurenčni dialog in s tem zagotoviti najboljše rezultate.

Vsebina dogodka

POSTOPKI JAVNEGA NAROČANJA

- ✓ Vrste postopkov javnega naročanja
- ✓ Pogoji in merila pri javnem naročanju
- ✓ Izkrivljanje konkurence pri javnem naročanju
- ✓ Diskriminacija ponudnikov pri javnem naročanju

KONKURENČNI DIALOG

- ✓ Kaj je konkurenčni dialog po ZJN-3 in ZJZP
- ✓ Določanje zahtevnosti javnega naročila
- ✓ Razlogi za uporabo konkurenčnega dialoga
 - Nepoznavanje tehničnega napredka na trgu
 - Nezmožnost izbire optimalne rešitve
 - Nezmožnost opredelitve poslovnih tveganj
 - Pomanjkanje informacij na trgu
- ✓ Načelo enakopravne obravnave ponudnikov

KONKURENČNI POSTOPEK S POGAJANJI

- ✓ Kdaj sme naročnik uporabiti postopke s pogajanjem?
- ✓ Postopek s pogajanjem brez predhodne objave
- ✓ Postopek s pogajanjem s predhodno objavo
- ✓ Konkurenčni postopek in pogajanja v njem; Kdaj? Kje? Kako? S kom?

PREDSTAVITEV PRAKTIČNIH PRIMEROV KONKURENČNIH POSTOPKOV

- ✓ Čisti konkurenčni dialog
- ✓ Konkurenčni postopek s pogajanjem

NADZOR NAD PORABO SREDSTEV EU SKLADOV

Končni upravičenci v okviru programov kohezijske politike EU in strukturnih skladov so porabniki sredstev kohezijske politike, ki se sofinancira iz proračuna EU, kar pomeni, da je poraba teh sredstev podvržena določenem nadzoru. Poznamo dve ravni nadzora in sicer prvo raven, ki predstavlja kontrolni sistem v državi članici in je namenjen preprečevanju napačnih povračil za izdatke projektov in drugih nepravilnosti. Glavno odgovornost za nadzor nad pravilno in učinkovito porabo sredstev nosijo sodelujoče države članice, zato je pomembno, da je nadzorni sistem na tej ravni sposoben odkrivati in ustrezno postopati v primeru nepravilnosti. Drugo raven nadzora pa predstavlja kontrola EK, ki je namenjena blažitvi tveganj zaradi neuspešnih kontrol v državah članicah. Končne upravičence lahko nadzirajo tudi zunanji nadzorni organi, ki so zadolženi za nadzor smotrnosti porabe evropskega javnega denarja. Med te institucije prištevamo Evropsko računsko sodišče in Evropski sklad za boj proti goljufijam. Evropsko računsko sodišče je ugotovila, da so kontrolni sistemi v državah članicah in nadzor EK nad porabo sredstev kohezijske politike in strukturnih skladov zmerno uspešni, poleg tega pa obstaja veliko tveganje, da so povrnjeni nepravilno navedeni ali neupravičeni do povračila sredstev iz kohezijske politike in strukturnih skladov.

Posvetovanje je namenjeno vsem tistim, ki se v življenju kakorkoli srečujejo z EU projekti in bi želeli preko njih pridobiti določena EU sredstva ter širši javnosti, ki jih ta segment zanima in bi želeli dobiti na aktualna vprašanja praktične odgovore.

Vsebina dogodka

PROJEKTNO VODENJE EU PROJEKTOV

- ✓ Identifikacija ustreznega razpisa
- ✓ Struktura in oblikovanje prijave
- ✓ Priprava finančne strukture projekta
- ✓ Definiranje strategije vodenja projekta
- ✓ Iskanje evropskih strateških in pravnih dokumentov
- ✓ Opredeljevanje etičnih in drugih vplivov projekta na znanost in družbo

KONTROLING EU PROJEKTOV

- ✓ Programiranje in identifikacije
- ✓ Formuliranje projektnih vsebin
- ✓ Financiranje projekta
- ✓ Realizacija projekta
- ✓ Evalvacija projekta
- ✓ Analiza tveganj in težav na projektu

PRVOSTOPENJSKA KONTROLA EU PROJEKTOV

- ✓ Izvajanje prvostopenjske kontrole
- ✓ Revizijska sled in arhiviranje dokumentacije
- ✓ Strokovna znanja kontrolorja
- ✓ Organiziranost prvostopenjske kontrole
- ✓ Upravičeni izdatki
- ✓ Orodja in pristopi za določanje upravičenih izdatkov
- ✓ Obravnavanje prihodkov projekta
- ✓ Predlogi za izboljšanje kontrol

DRUGOSTOPENJSKA KONTROLA EU PROJEKTOV

- ✓ Preverjanje kakovosti opravljene prvostopenjske kontrole
- ✓ Vzorčenje in analiza
- ✓ Nepravilnosti in odprava le teh
- ✓ Priprava revizijskega poročila
- ✓ Postopek pred EK glede ugotovitve drugostopenjske kontrole
- ✓ Finančne korekcije na EU projektih
- ✓ Tretjestopenjska kontrola – priprava in potrditev poročila o zaključku programa

GRADBENA POGODBA IN PRAVILA FIDIC

Gradbena pogodba je po OZ podjemna oziroma pogodba o delu, s katero se izvajalec zavezuje, da bo po določenem načrtu v dogovorjenem roku zgradil določeno gradbo na določenem zemljišču ali da bo na takem zemljišču oz. na že obstoječem objektu izvedel kakšna druga gradbena dela, naročnik pa se zavezuje, da mu bo za to plačal določeno ceno. Temeljna obveznost izvajalca je, da v skladu z dokumentacijo pravočasno in kvalitetno zgradi objekt. Izvajalec večino dela opravi sam, lahko pa posamezna dela odstopi drugim kooperantom, toda pred naročnikom odgovarja za kvaliteto in pravočasnost opravljenega dela, razen, če si naročnik ni sam izbral podizvajalce - kooperante.

Pravila FIDIC, posebej Rdeča, Rumena in Srebrna knjiga olajšujejo sklepanje in izvajanje pogodb, povezanih z gradnjo. Načelna ocena jer da pravila FIDIC ne nasprotujejo kogentnim zakonskim pravilom. Če pogodbeni stranki podredita svoje razmerje pravilom FIDIC, je bistveno, da dobro poznata ureditev pogodbenih pravic in obveznosti po pravilih FIDIC, saj ureditev posameznih vprašanj bistveno odstopa od ureditve Obligacijskega zakonika.

Ob sklepanju gradbenih pogodb je nujno vedeti, katere določbe mora obvezno vsebovati pogodba, in kaj bo veljalo kot dogovorjeno med strankama za tiste primere, ki v pogodbi niso urejeni, nastopijo pa med izvajanjem pogodbe. Na strokovnem seminarju bodo obravnavani tudi vsi riziki posameznega posla zaradi neizpolnitve s strani naročnika in tudi s strani izvajalca, podane bodo možne rešitve in nasveti za vsak obravnavani primer. Razložene bodo tudi vse pravice in obveznosti vseh udeležencev v procesu graditve objektov,

Posvetovanje je namenjeno predvsem subjektom, ki se ukvarjajo z gradnjo objektov kot tudi vsem tistim, ki pripravljajo razpisne dokumentacije in sodelujejo v javnih naročilih gradnje ter širši javnosti, ki jo zadeva predmetna problematika.

Vsebina dogodka

GRADBENA POGODBA PO OBLIGACIJSKEM ZAKONIKU

- ✓ Določitev cene gradnje v gradbeni pogodbi
- ✓ Posebnost gradbene pogodbe – pogodba na izmere in pogodba »na ključ«
- ✓ Manj/več del; zadržani zneski; garancije
- ✓ Dodatna dela in nepredvidena dela
- ✓ Aneksi – pogajanja

VRSTE IN POSEBNOSTI GRADBENIH POGODB

- ✓ Pogodba o izdelavi projektne dokumentacije
- ✓ Pogodba o nadzoru in inženiringu
- ✓ Pogodba o gradnji – gradbena pogodba
- ✓ Pogodba o izvajanju del – delovršna pogodba – podjemna pogodba
- ✓ Pogodba o opremljanju

GRADBENA POGODBA IN PRAVILA FIDIC

- ✓ Gradbena pogodba in pravila FIDIC
- ✓ Inženirska pogodba in pravila FIDIC
- ✓ Razlike med določbami OZ in določbami FIDIC

NAROČILA GRADENJ – PRAVNA SREDSTVA

- ✓ Pravila FIDIC v javnem naročanju
- ✓ Priprava razpisne dokumentacije z vsebovanimi pravili FIDIC
- ✓ Priprava gradbene pogodbe za izvedbo javnega naročila s pravili FIDIC

REŠEVANJE ODPRTIH VPRAŠANJ PRI NAROČANJU GRADENJ

Razmere na slovenskem gradbeniškem trgu zahtevajo nove pristope pri pridobivanju poslov gradnje, kar se opaža tudi pri postopkih oddaje javnih naročil gradenj. Sama izvedba nekega projekta gradnje zahteva interdisciplinarno aktivnost, kar pomeni, da morajo funkcionirati vsi elementi skupaj. Naročniki (investitorji) morajo pri gradnjah posebej upoštevati njihovo specifičnost predvsem pa elemente gradnje. Tako je treba posebno pozornost usmeriti h kalkulacijam in oblikovanju cene gradnje, saj je to prvi in velikokrat najpomembnejši element pri oddaji javnega naročila (ocenjena vrednost). Poleg kalkulacijskih elementov cene je treba pozornost usmeriti tudi na projektne naloge in tehnične specifikacije, saj je le od njih odvisno ali bo Objekt postavljen v skladu s pravili stroke in kvalitetno. Nepravilnosti v tej fazi projekta gradnje lahko imajo daljnosežne, katastrofalne posledice.

Posvetovanje ima za namen odstreiti nekaj pomembnih zgoraj navedenih vprašanj in podati odgovore na njih. S pomočjo priznanih strokovnjakov na področju javnega naročanja, pogodbenega prava in ekonomike oziroma kalkulacije cen bomo poskušali strokovno in jasno opredeliti odgovore na pogosta in zahtevna vprašanja, ki se porajajo tako naročnikom kot {udi ponudnikom ob postopku oddaje javnih naročil gradenj

Vsebina dogodka

NAROČILA GRADENJ – PRED ODPIRANJEM PONUDB

- ✓ Ocenjena vrednost/zagotovljena sredstva
- ✓ Kalkulacijski elementi cen/cene po izmerah/cene »na ključ«
- ✓ Projektna naloga za izvedbo
- ✓ Tehnične specifikacije

NAROČILA GRADENJ – OBLIKOVANJE PONUDBE

- ✓ Posamezna ali skupna ponudba – odnosi v konzorciju
- ✓ Podizvajalci (odnosi med subjekti, plačila, izvedba)
- ✓ Sprememba partnerjev (prostovoljni izstop, stečaj, likvidacija)

NAROČILA GRADENJ – PO ODPIRANJU PONUDB

- ✓ Gradbena pogodba in pravila FIDIC
- ✓ Manj/več del; zadržani zneski; garancije
- ✓ Dodatna dela in nepredvidena dela
- ✓ Aneksi – postopki s pogajanj

NAROČILA GRADENJ – PRAVNA SREDSTVA

- ✓ Vpogled v ponudnikovo in naročnikovo dokumentacijo
- ✓ Dodatne obrazložitve izbire

- ✓ Predrevizijski in revizijski postopek
- ✓ Ničnost pogodbe

INTELEKTUALNA LASTNINA V POSTOPKIH JAVNEGA NAROČANJA

Intelektualna lastnina je samostojno pravno področje, saj zakon določa vrsto in vsebino teh pravic, njihov obseg in način pridobitve, način uveljavljanja pravic v primeru njihove kršitve, vrste in dovoljene oblike gospodarskega izkoriščanja ipd. Torej podjetniška narava teh pravic zahteva tudi ustrezno upravljanje z njimi. Zaradi izključne narave so z ekonomskega vidika pravice intelektualne lastnine izredno pomembne, saj vplivajo na povečanje konkurenčnosti subjektov na trgu, njihov dolgoročni razvoj, na raziskave, razvoj in investicije, na vzpostavljanje novih ali širjenje že obstoječih vej gospodarstva, na odpiranje novih delovnih mest in nenazadnje tudi na povečanje prihodkov države iz naslova davkov.

Intelektualna lastnina igra pomembno vlogo tudi v postopkih oddaje javnih naročil. Naročnik mora v razpisni dokumentaciji oblikovati tehnične in kadrovske pogoje javnega naročila, ki so sorazmerni z predmetom javnega naročanja in ne kršijo načela enakopravnosti ponudnikov. Zato nikakor ne sme dajati prednosti določenim blagovnim znamkam, geografskim oznakam ali modelom, saj bi s tem ustvaril okoliščine, ki pomenijo krajevno, stvarno ali osebno diskriminacijo ponudnikov, oziroma diskriminacijo, ki izvira iz klasifikacije dejavnosti, ki jo opravlja ponudnik ali drugo diskriminacijo. Zato mora v razpisni dokumentaciji in celoten čas oddaje javnega naročila paziti, da ne bo kršil tako pravil ZJN-3 glede diskriminacije ponudnikov kot tudi zakonskih pravil varovanja intelektualne lastnine.

Slušatelji bodo s seminarjem pridobili vpogled v zakonske osnove intelektualne lastnine in povezave le teh s pravili oddaje javnih naročil. Predstavljeni bodo problemi, ki se navezujejo na varovanje intelektualne lastnine v postopkih javnega naročanja tako pri naročniku kot tudi pri ponudnikov, prav tako pa v predrevizijskih postopkih pri naročniku in revizijskih postopkih pri Državni revizijski komisiji. Predavatelji bodo teorijo preko primerov prelili v prakso. Tako bodo slušatelji lahko dobili natančne odgovore na zelo specifična vprašanja pri oddaji javnih naročil, ki se vežejo na varovanje intelektualne lastnine.

Vsebina dogodka

INTELEKTUALNA LASTNINA V NAŠEM PRAVNEM SISTEMU

- ✓ Ekonomska utemeljitev intelektualne lastnine
- ✓ Pravna utemeljitev intelektualne lastnine
- ✓ Pravno varovane pravice intelektualne lastnine
- ✓ Kategorije intelektualne lastnine
- ✓ Vpliv varovanja pravic intelektualne lastnine na določena specifična področja

VARSTVO INTELEKTUALNE LASTNINE V POSTOPKU JAVNEGA NAROČANJA GLEDE NA ZJN-3

- ✓ Varovanje pravic intelektualne lastnine pri naročniku:
 - Odločanje o izvedbi postopka JN
 - Upoštevanje načel javnega naročanja (načelo enakopravnosti obravnave ponudnikov, sorazmernosti, gospodarnosti..itd)
 - Oblikovanje tehničnih in kadrovskih pogojev
 - Varovanje pravic intelektualne lastnine med postopkom oddaje JN
- ✓ Varovanje pravic intelektualne lastnine pri ponudniku:
 - Priprava ponudbene dokumentacije
 - Skupna ponudba – konzorcijsko sodelovanje
 - Ponudniki in podizvajalci

VARSTVO INTELEKTUALNE LASTNINE V PREDREVIZIJSKIH IN REVIZIJSKIH POSTOPKIH

- ✓ Varstvo intelektualne lastnine v predrevizijskem postopku
- ✓ Varstvo intelektualne lastnine v revizijskem postopku

PREDSTAVITEV PRAKTIČNIH PRIMEROV VAROVANJA INTELEKTUALNE LASTNINE V POSTOPKIH JN

VARSTVO KONKURENCE V POSTOPKIH JAVNEGA NAROČANJA

Konkurenca je gospodarska kategorija, ki pomeni pravno zagotovljeno možnost zavestnega prilagajanja podjetij tržnim razmeram, z namenom zagotovitve čim boljšega tržnega položaja, ki se običajno izkazuje v dobičku in trajni navzočnosti na trgu. Varstvo konkurence je predmet obravnave t. i. konkurenčnega prava, ki je nastalo in se razvijalo kot profesionalno pravo podjetnikov v njihovih medsebojnih stikih na trgu. Konkurenčno pravo varuje konkurenco kot značilnost gospodarske ureditve in deluje tako v interesu družbe kot potrošnikov. Temeljna značilnost konkurenčnega prava je prisilna narava norm, ki določeno ravnanje zapovedujejo ali prepovedujejo z namenom zagotavljanja tržne discipline.

Zagotovitev konkurence med ponudniki se pojavlja kot eden pglavitnih ciljev urejanja javnih naročil. Država mora na trgu vzpostaviti takšna razmerja, da bo s pomočjo delovanja konkurence lahko uresničevala zastavljene cilje javnih naročil in zagotavljala spoštovanje temeljnih načel javnega naročanja. Država lahko s predpisi bistveno vpliva na pogoje na trgu, kar pomeni, da mehanizmi konkurence delujejo neodvisno od njih, vendar znotraj meja, ki jih ti predpisi ustvarjajo. Tržni predpisi tako ne postavljajo zgolj meja, ampak tudi pravila ravnanja. Zagotavljanje konkurence v postopkih javnih naročil ne poudarja le racionalne porabe naročnikovih sredstev, temveč ima vrsto pozitivnih učinkov: prihranek pri izdatkih, konkurenčni učinek, ki sili domača podjetja k znižanju cen v konkurenci s tujimi podjetji, učinek prestrukturiranja ponudnikov, prihranke za zasebne kupce in krepitev medsebojne konkurenčne sposobnosti.

Slušatelji bodo s seminarjem pridobili vpogled v zakonske osnove varovanja konkurence in povezave le teh s pravili oddaje javnih naročil. Predstavljeni bodo problemi, ki se navezujejo na varovanje konkurence v postopkih javnega naročanja tako pri naročniku kot tudi pri ponudnikov. Predavatelji bodo teorijo preko primerov prelili v prakso. Tako bodo slušatelji lahko dobili natančne odgovore na zelo specifična vprašanja pri oddaji javnih naročil, ki se vežejo na varovanje konkurence.

Vsebina dogodka

VAROVANJE KONKURENCE V NAŠEM PRAVNEM SISTEMU

- ✓ Ekonomski vidik omejevanja konkurence
- ✓ Pravni vidik omejevanja konkurence
- ✓ Omejevalna ravnanja
- ✓ Koncentracija podjetij
- ✓ Omejevanje trga z oblastnimi dejanji
- ✓ Postopki pred Agencijo

- ✓ Sodni postopki

VAROVANJE KONKURENCE V POSTOPKU JAVNEGA NAROČANJA GLEDE NA ZJN-3

- ✓ Varovanje konkurence pri naročniku:
 - Odločanje o izvedbi postopka JN
 - Upoštevanje načel javnega naročanja (načelo zagotavljanja konkurence med ponudniki, sorazmernosti, gospodarnosti..itd)
 - Oblikovanje pogojev in meril v razpisni dokumentaciji
 - Varovanje konkurence med postopkom oddaje JN
- ✓ Varovanje konkurence pri ponudniku:
 - Priprava ponudbene dokumentacije
 - Skupna ponudba – konzorcijsko sodelovanje
 - Ponudniki in podizvajalci

VAROVANJE V PREDREVIZIJSKIH IN REVIZIJSKIH POSTOPKIH

- ✓ Varstvo konkurence v predrevizijskem postopku
- ✓ Varstvo konkurence lastnine v revizijskem postopku

PREDSTAVITEV PRAKTIČNIH PRIMEROV OMEJEVANJA KONKURENCE V POSTOPKIH JN

OBDAVČEVANJE DOHODKOV REZIDENTOV PRIDOBLENIH V TUJINI

Če prebivate v Sloveniji, dohodek iz delovnega razmerja (npr. plačo) pa prejimate iz tujine, se praviloma za davčne namene štejete za rezidenta Slovenije. To pomeni, da morate poročati davčnemu organu v Sloveniji tudi o dohodkih, prejetih iz tujine. Davčna obveznost posameznika je namreč odvisna od njegovega statusa (rezident, nerezident). Tako je rezident zavezan za plačilo dohodnine od vseh dohodkov, ki imajo svoj vir v Sloveniji, in od vseh dohodkov, ki imajo svoj vir zunaj Slovenije (tj. od svetovnega dohodka). Rezidenti Slovenije morajo na podlagi določb Zakona o davčnem postopku (ZDavP-2), dohodke iz delovnega razmerja, ki jih dosegajo z delom v tujini, napovedati že v medletni napovedi za odmero akontacije dohodnine od dohodka iz zaposlitve (dohodek iz delovnega razmerja, pokojnine).

Namen posvetovanja je predstaviti rešitve glede enakopravnega obravnavanja rezidentov, ki pridobivajo dohodek doma in teh, ki del dohodka pridobiva v tujini. Strokovnjaka iz davčnopравниh področja bosta razsvetlila problematiko tako na nivoju nacionalne davčne zakonodaje kot glede upoštevanja pravil iz sklenjenih dvostranskih davčnih sporazumov. Da pa se ne bi samo teoretizirali bomo na koncu posvetovanja teorijo prelili v prakso in na dejanskih praktičnih primerih prikazali kako poteka obdavčevanje dohodkov iz tujine in kje so možne rešitve za ublažitev davčnega bremena rezidentov.

Vsebina dogodka

PROBLEMATIKA DVOJNEGA OBDAVČENJA REZIDENTOV

- ✓ Nastanek dvojnega obdavčenja
- ✓ Pravno dvojno obdavčenje
- ✓ Ekonomsko dvojno obdavčenje
- ✓ Unilateralne in bilateralne rešitve
- ✓ Metode odprave dvojnega obdavčenja

ODPRAVA DVOJNEGA OBDAVČENJA DOHODKOV REZIDENTOV REPUBLIKE SLOVENIJE

- ✓ Bilateralni sporazumi in nacionalna davčna zakonodaja
- ✓ Odprava dvojnega obdavčenja dividend, obresti in avtorskih dohodkov
- ✓ Odprava dvojnega obdavčenja poslovnih in kapitalških dobičkov
- ✓ Oprava dvojnega obdavčenja dohodkov iz dela
- ✓ Postopkovna vprašanja odprave dvojnega obdavčenja

PREDSTAVITEV PRAKTIČNIH PRIMEROV OBDAVČEVANJA DOHODKOV PREJETIH IZ TUJINE

- ✓ Dohodek iz izvajanja gradenj prejet v Avstriji
- ✓ Avtorski honorarji v Italiji
- ✓ Storitve na Hrvaškem – gastronomija
- ✓ Dohodek iz svetovalnih storitev na Madžarskem

VIDIKI REŠEVANJA PRAVNIH KONFLIKTOV V DELOVNEM OKOLJU

Predmet delovnih sporov so pravice, obveznosti, pravna razmerja in interesi, ki temeljijo na tako imenovanem odvisnem delu. Ker je reševanje delovnih sporov neposredno povezano z delom, ki je temeljna človekova dejavnost pa tudi dobrina, je njihov pomen v vsaki državi večinoma večji kot pomen drugih sporov. Pomen teh sporov se poveča, če je na primer brezposelnost visoka, če trg dela in kapitala ne delujeta v skladu s predpisi ali slabo delujeta, če stranke delovnih razmerij pravic in obveznosti iz teh razmerij ne izvršujejo v skladu z zakoni in kolektivnimi pogodbami, če je nizka raven sporazumnega reševanja sporov in če je nizka pravna kultura. Med alternativne načine reševanja individualnih delovnih sporov uvrščamo v praksi in teoriji poznano arbitražo, vse bolj prodirajočo mediacijo, ter nekatere druge načine alternativnega reševanja sporov.

Seminar je namenjen vsem strokovnjakom, ki se ukvarjajo s področjem kadrovanja in delovnih razmerij v javnih in zasebnih organizacijah, zaposlenih v javnih in zasebnih organizacijah ter študentom, predvsem pa širši množici, ki se ukvarja s problemi reševanje delovnih sporov.

Vsebina dogodka

INDIVIDUALNA IN KOLEKTIVNA DELOVNA RAZMERJA

- ✓ Razlika med individualnimi in kolektivnimi delovnimi razmerji,
- ✓ Pogodba o zaposlitvi,
- ✓ Prenehanje pogodbe o zaposlitvi,
- ✓ Individualni delovni spori v invalidskih podjetjih – opredelitve, stranke, predmet, organi reševanja.

KONCILACIJA, MEDIACIJA IN ARBITRAŽA V DELOVNIH SPORIH

- ✓ Koncilacija, kot možnost reševanja delovnih sporov – pravne podlage, subjekti, oblike in postopek,
- ✓ Mediacija kot možnost reševanja delovnih sporov – pravne podlage, subjekti mediacije, oblike mediacije, postopek in faze mediacije v delovnih sporih,
- ✓ Arbitraža kot možnost reševanja delovnih sporov – elementi arbitražnega reševanja, posebnosti postopka, razlogi za arbitražno reševanje delovnih sporov,

SODNO REŠEVANJE DELOVNIH SPOROV

- ✓ sodne predpostavke,
- ✓ začetek postopka in načela,
- ✓ dokazno breme in obravnava,
- ✓ sodba in sklep,

- ✓ redna in izredna pravna sredstva,
- ✓ posebnost sodnega reševanja delovnih sporov.

MEDNARODNA PRODAJNA POGODBA IN UPORABA INCOTERMSOV 2010

V razvoju gospodarstva vsake države ima mednarodna izmenjava izjemno vlogo, saj povezuje proizvodnjo in potrošnjo in direktno vpliva na hitrejši razvoj proizvodnih sil in družbenih odnosov, ki se ustvarjajo preko mednarodne menjave raznih držav. V sistemu tržnega mehanizma mednarodna menjava in svetovno tržišče postajajo stične točke, na katerih se srečujejo interesi raznih družbenoekonomskih sistemov z različnimi stopnjami razvitosti proizvodnih sil. Osnovna značilnost in cilj Incotermsov je prodajalcem (izvoznikom) in kupcem (uvoznikom) v trenutku sklenitve kupoprodajne pogodbe jamčiti upoštevanje pravnih in ekonomskih odnosov, da bi v teku nastanka obveznosti za obe stranki popolnoma izključili nespornosti, napačna tolmačenja določil kupoprodajne pogodbe in škodne posledice vseh teh zgoraj naštetih dejstev. Incoterms klavzule so namenjene poslovnim subjektom (managerjem), ki se ukvarjajo z izvozom in uvozom blaga in storitev (mednarodno blagovno menjavo in mednarodnim transportom) in pri katerih je v interesu jamčiti hiter, racionalen in varen prevozni proces, ne glede na oddaljenost odhodnega in namembnega kraja, vrsto prevoznega sredstva, načine prevoza, vrsto in naravo blaga, število subjektov v prometnem sistemu...itd).

Seminar vsebinsko posega v pogodbeno odnose v prevoznem pravu in nam odstira odgovore na vprašanja, kdaj je kateri od subjektov pristojen uporabljati svoje pravice in obveznosti, ki izhajajo iz pogodbenega razmerja in se vežejo na prevoz. Odgovornost subjektov, ki so vključeni v proces prevoza tovora in oseb je ključnega pomena za izvedbo samega pogodbenega razmerja, saj je prevozno pogodbeno razmerje oblikovano na poseben, njemu samemu edinstven način. Delitev odgovornosti med pošiljateljem, prevoznikom in prejemnikom je ključnega pomena, saj le pri natančnem poznavanju pravic in obveznosti pogodbeni strank, lahko uspešno opravimo prevoz in s tem tudi namen predmeta pogodbenega razmerja.

Vsebina dogodka

MEDNARODNA PRODAJA IN PRODAJNA POGODBA

- ✓ Mednarodna prodaja – Dunajska konvencija
- ✓ Konvencija ZN o mednarodni prodaji blaga
- ✓ Elementi prodajne pogodbe
- ✓ Odgovornost subjektov pri prodajni pogodbi
- ✓ Jamčevanje za napake in skrite napake
- ✓ Vrste podajnih pogodb

UPORABA INCOTERMSOV 2010 PRI MEDNARODNI PRODAJI

- ✓ Prehod nevarnosti poškodovanja ali uničenja stvari iz prodajalca na kupca
- ✓ Uporaba posameznih incoterms klavzul
- ✓ Incoterms 2010 in zavarovalna pogodba
- ✓ Incoterms 2010 in enotni trgi
- ✓ Incoterms 2010 in varnost v prometu blaga
- ✓ Incoterms 2010 in elektronsko poslovanje

DELAVNICA – praktični primeri uporabe Incoterms 2010

OD PREVOZA DO LOGISTIKE

S prevozno pogodbo se prevoznik zavezuje, da bo prepeljal na določen kraj kakšno osebo ali kakšno stvar, potnik oziroma pošiljatelj pa, da mu bo za to dal določeno plačilo. Za prevoznika se šteje tako tisti, ki se ukvarja s prevozom kot s svojo redno dejavnostjo, kot tudi vsak drug, ki se s pogodbo zaveže, da bo za plačilo opravil prevoz. Prevozne pogodbe so opredeljene kot dvostransko obvezne pogodbe.

Špedicijska pogodba je posebna vrsta pogodb, ki je pravno-formalno urejena s pravili Obligacijskega zakonika in Splošnimi ter posebnimi pogoji mednarodne organizacije združenja špediterjev – FIATA. S špedicijsko pogodbo se špediter zavezuje, da bo za prevoz določene stvari sklenil v svojem imenu na računa naročitelja prevozno pogodbo in druge za to potrebne pogodbe ter opravil druge običajne posle in dejanja, naročitelj pa se zavezuje, da mu bo za to dal določeno plačilo.

Logistična pogodba je po svojem bistvu nadgradnja špediterske pogodbe. Logistični podjemnik nosi pri logistični pogodbi poleg vseh obveznosti iz špediterske pogodbe tudi rizik uspeha, ki se od njega pričakuje, kar pomeni, da sodeluje v reprodukciji in ni samo tisti subjekt, ki se dogovarja za posle prevoza. Bistveni element za označitev logistične pogodbe sta premik blaga in dodana vrednost v ekonomski verigi ter plačilo nagrade.

Seminar vsebinsko posega v pogodbenne odnose v prevoznem, špedicijskem in logističnem pravu in nam odstira odgovore na vprašanja, kdaj je kateri od subjektov pristojen uporabljati svoje pravice in obveznosti, ki izhajajo iz pogodbenega razmerja.

Vsebina dogodka

PREVOZ IN PREVOZNA POGODBA

- ✓ Umestitev prevozne pogodbe
- ✓ Subjekti prevozne pogodbe
- ✓ Pošiljateljeva dolžnost, da prevoznika seznanj z bistvenimi podatki
- ✓ Vsebina in funkcija prevoznih dokumentov
- ✓ Razmerja med pošiljateljem in prevoznikom
- ✓ Razmerja med prevoznikom in prejemnikom
- ✓ Prevoznikova odgovornost za izgubo, poškodbo ali zamudo
- ✓ Prevoznikova odgovornost za izpolnitvene pomočnike;
- ✓ Udeležba več prevoznikov.

PREMIK BLAGA IN ŠPEDITERSKA POGODBA

- ✓ Umestitev špediterske pogodbe

- ✓ Subjekti špeditorske pogodbe
- ✓ Pravice in obveznosti špediterja iz pogodbe
- ✓ Pravice in obveznosti nalogodajalca iz pogodbe
- ✓ Pravnice in obveznosti prejemnika iz pogodbe
- ✓ Špedicija z fiksnim plačilom
- ✓ Zbirna špedicija
- ✓ Špediterjeva zastavna pravica

TRANSPORTNE VERIGE IN LOGISTIČNA POGODBA

- ✓ Logistično pravo kot posebna pravna panoga
- ✓ Predmet pogodbe o logističnem podjemu
- ✓ Pravna narava pogodbe o logističnem podjemu
- ✓ Sklenitev pogodbe o logističnem podjemu
- ✓ Odgovornosti strank iz pogodbe o logističnem podjemu
- ✓ Razmerja logističnega podjemnika z podizvajalci
- ✓ Razmerja logističnega podjemnika do izvedbenih poslov
- ✓ Zavarovanje logističnega podjema

ZA NA KONEC

Predavanja bi potekala s pričetkom ob 14.00 uri in koncem ob 20.00 uri. Prve štiri ure posameznega sklopa je namenjenih predstavitvi vsebin posameznega sklopa, zadnje dve uri pa je delavnica, na kateri bomo predstavili praktične vsebine posameznega sklopa.

Predvidene bi bile skupine po največ 10 - 20 slušateljev, saj se je v preteklosti izkazalo, da je to maksimalno število, ki je še obvladujoče za posameznega predavatelja. Prav tako je interakcija med predavateljem in slušatelji v takšnem obsegu aktivnejša.

V zneske plačila so vračunani vsi stroški izvajalca posvetovanja kot tudi priprava gradiva (Power Point Prezentacija).

Izvajalec posvetovanja se obveže, da bo posvetovanje izvedel primerno in strokovno v skladu z vsemi strokovnimi standardi v primerni poslovni in splošni klimi.

Maribor, 2017

mag. Matjaž Kovač l.r.
direktor LEKSIAKOV d.o.o.